

# REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007138-12

*Cláudio Pereira de Andrade*  
Cláudio Pereira de Andrade  
Oficial

- Ficha nº 01 -

1987

**-MATRÍCULA Nº 7138 (sete mil cento e trinta e oito)-DATA: 28 de Abril de 1987.**

-Lote de terreno sob nº 7(sete),da Quadra "A",componente do desmembramento denominado "Riachuelo",situado no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo o referido lote 11,50m(onze metros e cinquenta centímetros) de largura de frente e de fundos,por 30,80m(trinta metros e oitenta centímetros) de extensão de frente a fundos; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com o lote nº 6 de Francisco Mendonça de Albuquerque Uchôa e outros, do outro lado com o lote nº 08 de José Oliveira da Costa e pelos fundos com terreno de Cicero Peixoto. PROPRIETÁRIA: FRANCISCA FERREIRA DE ARAUJO RAMALHO, brasileira, casada, como solteira assinava 71 FRANCISCA FERREIRA DE ARAUJO, funcionária pública estadual, portadora da C.I. nº 104.456-AL, CPF/MF sob nº.140.426.814-68, residente e domiciliada nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BR, fls.88 nº 53.537, em 17.07.69, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 7118, onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva; Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins; Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira; João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa e Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa; Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 16.06.69, nas notas do 5º Ofício, desta capital, no Livro nº 238/93, fls.159/163, dou fé. Eu, Escrevente, datilografei. Maceió, 28.04.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7138-Protocolo nº 13127-28.04.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 27.06.83, nas notas do 5º Ofício desta capital, Lº 448/303, fls.134/verso, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, os proprietários Francisca Ferreira de Araújo Ramalho, que se assinava quando solteira Francisca Ferreira de Araújo e seu esposo José Tavares Ramalho Ferreira, brasileiros, casados, ela funcionária pública estadual, portadora da C.I. nº 104.456-AL, ele militar, portador da C.I. nº 135.259-Polícia Militar, residentes e domiciliados nesta cidade, no Jardim Acácia-Bloco 13, Aptº 105, no bairro do Farol, inscritos no CPF/MF sob nº.140.426.814-68, venderam a LUCILA FERREIRA DA SILVA, brasileira, casada com o Sr. Manoel Gomes da Silva, portador da C. Profissional nº 54.506-Série 53ª-AL, ela do lar, portadora da C.I. nº 200.280-AL, residente e domiciliada na Vila Santa Berezina, nº 04, em Ponta Grossa, desta cidade, inscrita no CPF/MF sob nº.190.393.524-53, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 80.000,00 (oitenta mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão no valor de CR\$ 6.000,00 conforme guia alterada para o valor tributável de CR\$ 300.000,00; quites com a Fazenda Municipal; dou fé. Eu, Escrevente, datilografei. Maceió, 28.04.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7138-Protocolo nº 13570-15.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 24.08.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, Lº 152, fls.24 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários, Lucila Ferreira da Silva e seu marido Manoel Gomes da Silva, brasileiros, casados, ela doméstica, ele pedreiro, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 190.393.524-53, ela portadora da C.I. nº 200.280-AL, exp. em 01.02.73, representando seu esposo, conforme procuração lavrada no Cartório do 2º Ofício desta capital, no Lº 791, fls.354, em 17.08.87, registrada nas notas do 4º Ofício, no Livro 8, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, com sede

na Av. Assis Chateaubriand, nº 5260, nesta cidade, inscrita no CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros, residentes e domicilia- dos nesta cidade, CIC/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectiva- mente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 150.000,00 (cem to e cinquenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e quite / com a Fazenda Municipal; apresentaram as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85, conforme consta na escritura; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 15.10.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7138-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com / firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Co pec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial / nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular data- da de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A foi incorporada ao pa- trimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12 / 96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Esta- do da Bahia sob nº 06062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E- 5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conform- me os documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, / 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7138-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com / firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico / de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Ex- tração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cícero de Góes / Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cida- de, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, ca- sada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-20, residente e domiciliada nesta ci- dade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para cons- tar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558. 226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias / Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Es- tado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de / 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.20 02 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, / registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresen- tou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e / em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positi- va de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 / de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escre- vente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*